



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.03.2023 № 196

г. Ростов-на-Дону

О заключении от имени Ростовской области, выступающей в качестве самостоятельной стороны, концессионного соглашения «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону»

В соответствии со статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Правительства Ростовской области от 31.05.2022 № 465 «О некоторых мерах по реализации статьи 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением Правительства Ростовской области от 03.02.2023 № 47 «О возможности участия Ростовской области в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону» на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях», на основании протокола заседания комиссии по оценке проектов государственно-частного партнерства, концессионных соглашений, публичным партнером (концедентом), самостоятельной стороной в которых является Ростовская область, от 03.02.2023 № 1, в целях развития транспортной инфраструктуры на территории Ростовской области:

1. Заключить от имени Ростовской области, выступающей в качестве самостоятельной стороны концессионного соглашения, концессионное соглашение «О модернизации и создании инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону» (далее – Соглашение), по которому концедентом выступает муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» (далее – Концедент), концессионером – Общество с ограниченной ответственностью «Синара – Городские Транспортные Решения Ростов-на-Дону» (ОГРН 1216100035293, ИНН 6162086926) (далее – Концессионер).

2. Установить следующие условия Соглашения:

2.1. Предмет Соглашения – деятельность Концессионера по проектированию, приобретению подвижного состава, реконструкции исходного подвижного состава, строительству трамвайной сети и ее эксплуатации.

2.2. Объект Соглашения – трамвайная сеть.

2.3. Срок действия Соглашения – 25 лет с даты вступления его в силу, которая определяется датой наступления отлагательного условия, установленного в Соглашении. Под отлагательным условием в Соглашении понимается условие о перечислении до 1 сентября 2023 г. Министерством транспорта Российской Федерации субсидии Ростовской области (для предоставления субсидий из бюджета Ростовской области Концеденту в целях софинансирования расходных обязательств Концедента по предоставлению капитального гранта в соответствии с условиями и сроками, предусмотренными Соглашением) на реализацию инфраструктурного проекта «Модернизация и создание инфраструктуры трамвая в городе Ростове-на-Дону», утвержденного Протоколом заседания Правительственной комиссии по вопросам оптимизации и повышения эффективности бюджетных расходов от 15.04.2022 № 6.

2.4. Права Ростовской области, участвующей в качестве самостоятельной стороны Соглашения:

согласование и изменение условий Соглашения;

согласование предложенной Концедентом и (или) организацией, предоставляющей Концессионеру заемные инвестиции (далее – финансирующая организация), кандидатуры для целей замены Концессионера без проведения конкурса или предложение ее в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством;

быть стороной прямого соглашения, заключаемого Концессионером, Концедентом и финансирующей организацией (далее – прямое соглашение), с учетом требований, установленных бюджетным законодательством, а также участие в согласовании, изменении условий прямого соглашения;

участие в иных соглашениях (договорах), заключаемых во исполнение Соглашения;

осуществление контроля за исполнением Соглашения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

наделение полномочиями по контролю за исполнением Соглашения представителей государственных органов Ростовской области и (или) юридических лиц;

иницирование и (или) участие в совещаниях с Концедентом, Концессионером, финансирующей организацией;

направление в адрес Концедента, Концессионера запросов о представлении документов и информации о реализации Соглашения, а также разъяснений по представленным документам и информации;

участие в осмотрах объекта Соглашения и иного передаваемого Концедентом Концессионеру имущества;

участие в переговорах, предусмотренных частями 4⁸ и 4¹² статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ.

2.5. Обязанности Ростовской области, участвующей в качестве самостоятельной стороны Соглашения:

своевременная подготовка и принятие правовых актов, необходимых для исполнения обязательств Ростовской области по Соглашению;

предоставление в соответствии со статьей 431² Гражданского кодекса Российской Федерации заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Соглашения, его исполнения или прекращения;

осуществление действий, необходимых для замены Концессионера, в том числе предоставление в рамках своих полномочий согласований, уведомлений и подписание документов в пределах своей компетенции, в случаях, предусмотренных в Соглашении и прямом соглашении.

2.6. Объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения: заявленная стоимость объекта Соглашения – 61 046 512 тыс. рублей в ценах соответствующих лет, включая применимый налог на добавленную стоимость. Указанная стоимость включает в себя все расходы Концессионера, которые непосредственно связаны с созданием объекта Соглашения и учитываются в составе капитальных вложений в соответствии с действующими на дату регистрации права собственности на созданный объект Соглашения (или на дату ввода объекта Соглашения в эксплуатацию) нормативными правовыми актами, регулирующими ведение бухгалтерского учета, включая прочие расходы на создание, в том числе стоимость трамвайных путей, трамвайных депо и тяговых подстанций – 40 948 900 тыс. рублей в ценах соответствующих лет, включая применимый налог на добавленную стоимость.

2.7. Обязательства Концедента включают финансирование части расходов на:

создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения, использование (эксплуатацию) указанного объекта в виде выплаты Концессионеру капитального гранта в размере 17 215 559 тыс. рублей, платы Концедента, состоящей из инвестиционного платежа в предельном размере 74 721 300 тыс. рублей в ценах соответствующих лет, включая налог на добавленную стоимость, и минимального гарантированного дохода за весь срок действия Соглашения в предельном размере 32 603 479 тыс. рублей в ценах I квартала 2023 г., включая налог на добавленную стоимость;

выплату дополнительных расходов, обусловленных исключительно наступлением предусмотренных Соглашением особых обстоятельств (их последствий), убытками вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом своих обязательств по Соглашению, возмещением при досрочном прекращении Соглашения.

2.8. Обязательства Концедента по предоставлению Концессионеру государственных или муниципальных гарантий по Соглашению не предусмотрены.

3. Установить, что в случае возникновения основания для выплаты дополнительных расходов, убытков, возмещения, указанных в пункте 2.7 настоящего распоряжения, муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» вправе обратиться в Правительство Ростовской области по вопросу о предоставлении субсидии исходя из уровня софинансирования 99 процентов. Данное обращение подлежит рассмотрению Правительством Ростовской области в соответствии с порядком определения и установления предельного уровня софинансирования объема расходных обязательств муниципального образования.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону» министерству финансов Ростовской области обеспечить внесение соответствующих изменений в постановление Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Окунева В.В., заместителя Губернатора Ростовской области – министра финансов Федотову Л.В. в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Распоряжение вносит
министерство экономического
развития Ростовской области