



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 3 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА  
«О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ, СВЯЗАННЫХ С ОФОРМЛЕНИЕМ  
В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ ПРАВ ГРАЖДАН НА ГАРАЖИ И  
РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПОД НИМИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ»**

**Принят  
Законодательным Собранием**

**19 января 2023 года**

## **Статья 1**

Внести в статью 3 Областного закона от 29 июля 2021 года № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки» следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить словами «до 30 декабря 2004 года и (или) разрешающий строительство (реконструкцию) гаража, выполнение (производство) строительного-монтажных работ по строительству (реконструкции) гаража до 30 декабря 2004 года»;

2) пункт 2 дополнить словами «до 30 декабря 2004 года»;

3) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) вступивший в законную силу судебный акт, содержащий сведения о возведении гаража, пользовании земельным участком и расположенным на нем гаражом до 30 декабря 2004 года;»;

4) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) документ, подтверждающий оплату гражданином налога, объектом налогообложения по которому являлся земельный участок и (или) распо-

женный на нем гараж за налоговый период 2004 года либо иной предшествующий налоговый период.».

## Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону  
23 января 2023 года  
№ 822-ЗС



В.Ю. Голубев