



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.07.2018 № 20/01-01/164

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутина-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.»)

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутина-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.»), постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутина-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 10, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 10.07.2018 № 20/01-01/164

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутинского-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 10, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутинского-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.»), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 10, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.З. Аргутинского-Долгорукова, кон. XIX в.» (уточненное наименование: «Доходный дом Д.Е. Котелевца, кон. XIX в.») по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 10, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части г. Ростова-на-Дону. Рельеф участка, на котором расположен объект культурного наследия, имеет незначительный уклон в северо-западном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050601:11.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – на расстоянии 25,30 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050601:11;

от точки 2 до точки 3 – на расстоянии 20,95 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050601:11;

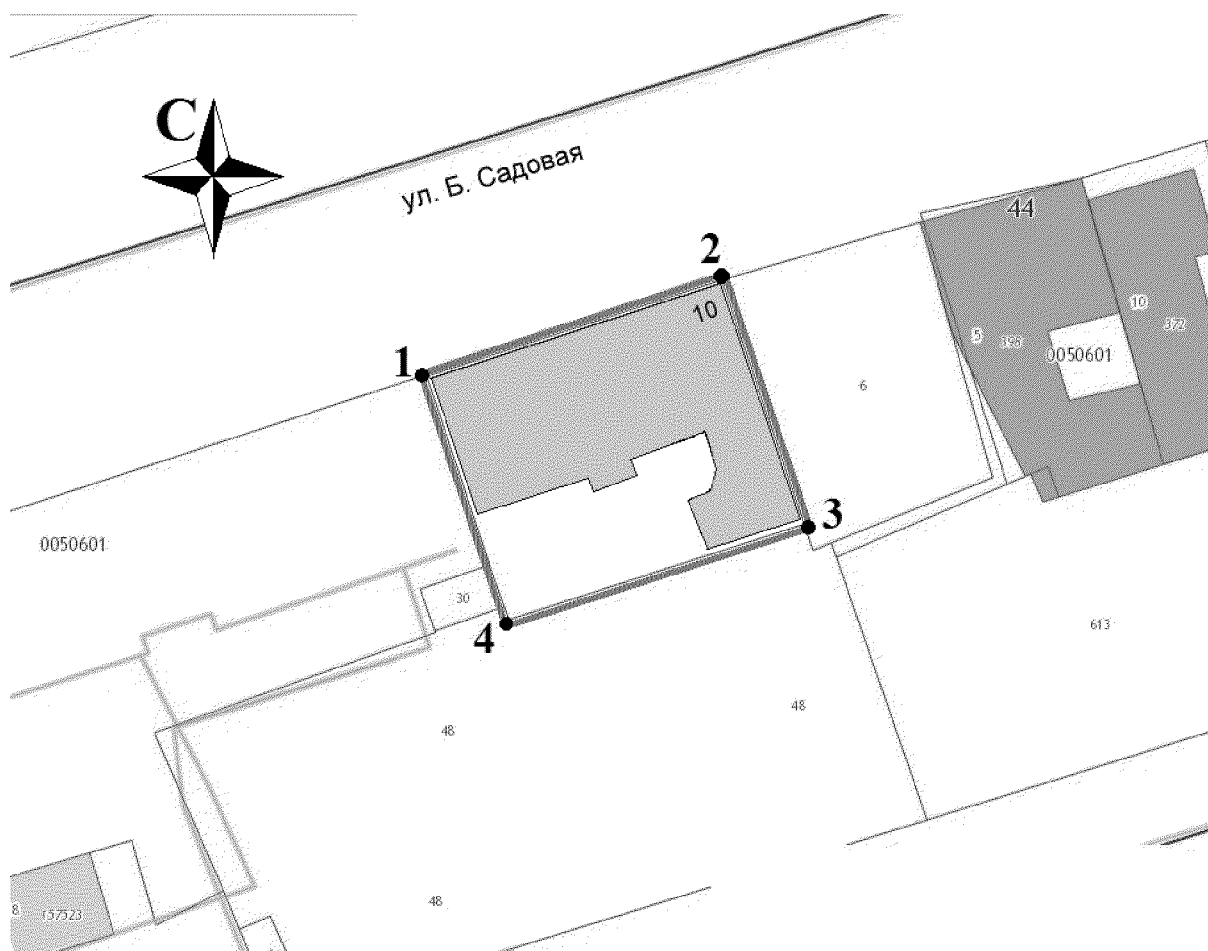
от точки 3 до точки 4 – на расстоянии 25,33 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050601:11;

от точки 4 – на расстоянии 20,90 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050601:11 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'04.96	39°41'55.76	421328.05	2202812.03
Точка 2	47°13'05.21	39°41'56.90	421335.48	2202836.21
Точка 3	47°13'04.57	39°41'57.22	421315.53	2202842.61
Точка 4	47°13'04.32	39°41'56.07	421308.14	2202818.38

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



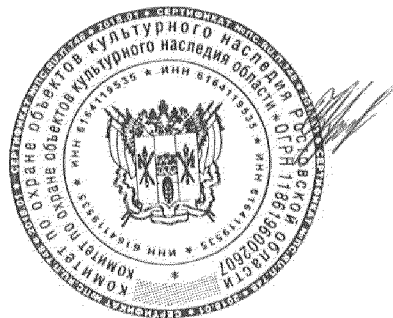
Условные обозначения:

 – объект культурного наследия;

 – границы территории объекта культурного наследия;

**1-4** – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский