



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2018 № 20/01-01/104

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

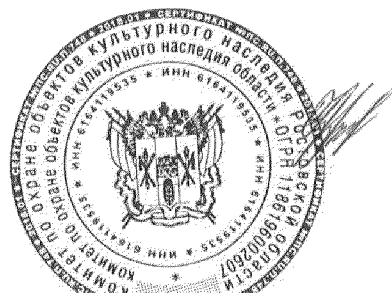
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9, литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 07.06.2018 № 20/01-01/104

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А (уточненный  
адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9, литер А),  
состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы  
Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411  
«О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры  
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Особняк Г. Чепрасова, IV четв. XIX в.», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская, 13, литер А  
(уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычева, 13/9,  
литер А), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением  
Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Особняк Г. Чепрасова,  
IV четв. XIX в.» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мурлычевская,  
13, литер А (уточненный адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул.  
Мурлычева, 13/9, литер А), состоящий на государственной охране в соответствии с  
постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411  
(далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части бывшего  
г. Нахичевани-на-Дону. Рельеф участка, на котором расположен объект культурного  
наследия, спокойный.

Исходная точка 1 границы территории объекта культурного наследия  
расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер  
61:44:0031546:11.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 — на расстоянии 23,66 м в восточном-северо-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

от точки 2 до точки 3 — на расстоянии 13,60 м в северо-северо-западном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

от точки 3 до точки 4 — на расстоянии 36,07 м в восточном-северо-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

от точки 4 до точки 5 — на расстоянии 42,87 м в юго-юго-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

от точки 5 до точки 6 — на расстоянии 26,21 м в западном-юго-западном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

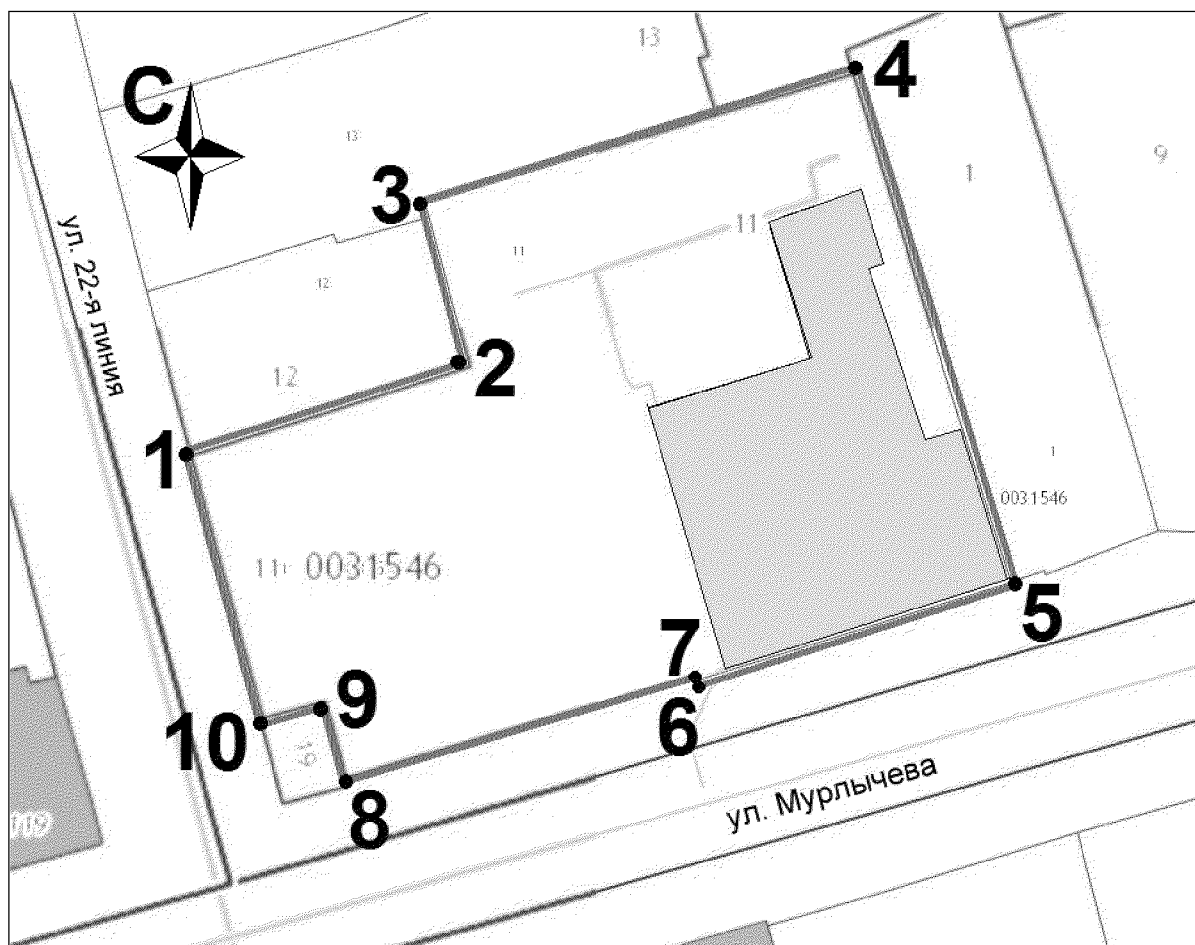
от точки 6 до точки 7 — на расстоянии 0,52 м в северо-северо-западном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;

от точки 7 до точки 8 — на расстоянии 29,77 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;  
от точки 8 до точки 9 — на расстоянии 6,40 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;  
от точки 9 до точки 10 — на расстоянии 5,22 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11;  
от точки 10 — на расстоянии 21,90 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0031546:11 до исходной точки 1.

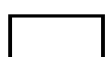
2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°14'03.83	39°45'42.72	423069.31	2207615.89
Точка 2	47°14'04.06	39°45'43.79	423076.11	2207638.55
Точка 3	47°14'04.48	39°45'43.62	423089.28	2207635.16
Точка 4	47°14'04.82	39°45'45.27	423099.19	2207669.84
Точка 5	47°14'03.50	39°45'45.87	423058.07	2207681.97
Точка 6	47°14'03.25	39°45'44.68	423050.69	2207656.82
Точка 7	47°14'03.26	39°45'44.67	423051.19	2207656.67
Точка 8	47°14'02.99	39°45'43.32	423043.19	2207628.00
Точка 9	47°14'03.19	39°45'43.24	423049.39	2207626.43
Точка 10	47°14'03.15	39°45'43.00	423048.11	2207621.37

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



— объект культурного наследия;



— границы территории объекта культурного наследия;

**1 - 10** — характерные точки границ территории объекта культурного

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский