



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2018 № 20/01-01/49

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

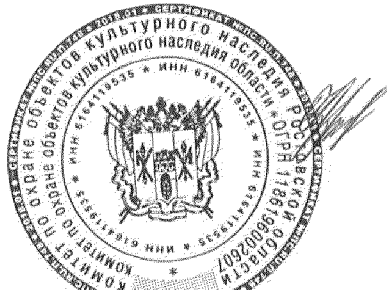
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 48/33, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия - начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 09.04.2018 № 20/01-01/49

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 48/33, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 48/33, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411.

Объект культурного наследия регионального значения «Четырехэтажный секционный жилой дом с магазином, 1949 г., арх. Г.А. Петров» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 48/33, ул. Шаумяна, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города. Рельеф участка застройки спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 59,60 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 22,03 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 28,55 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27;

от точки 4 до точки 5 - на расстоянии 5,16 м в юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27;

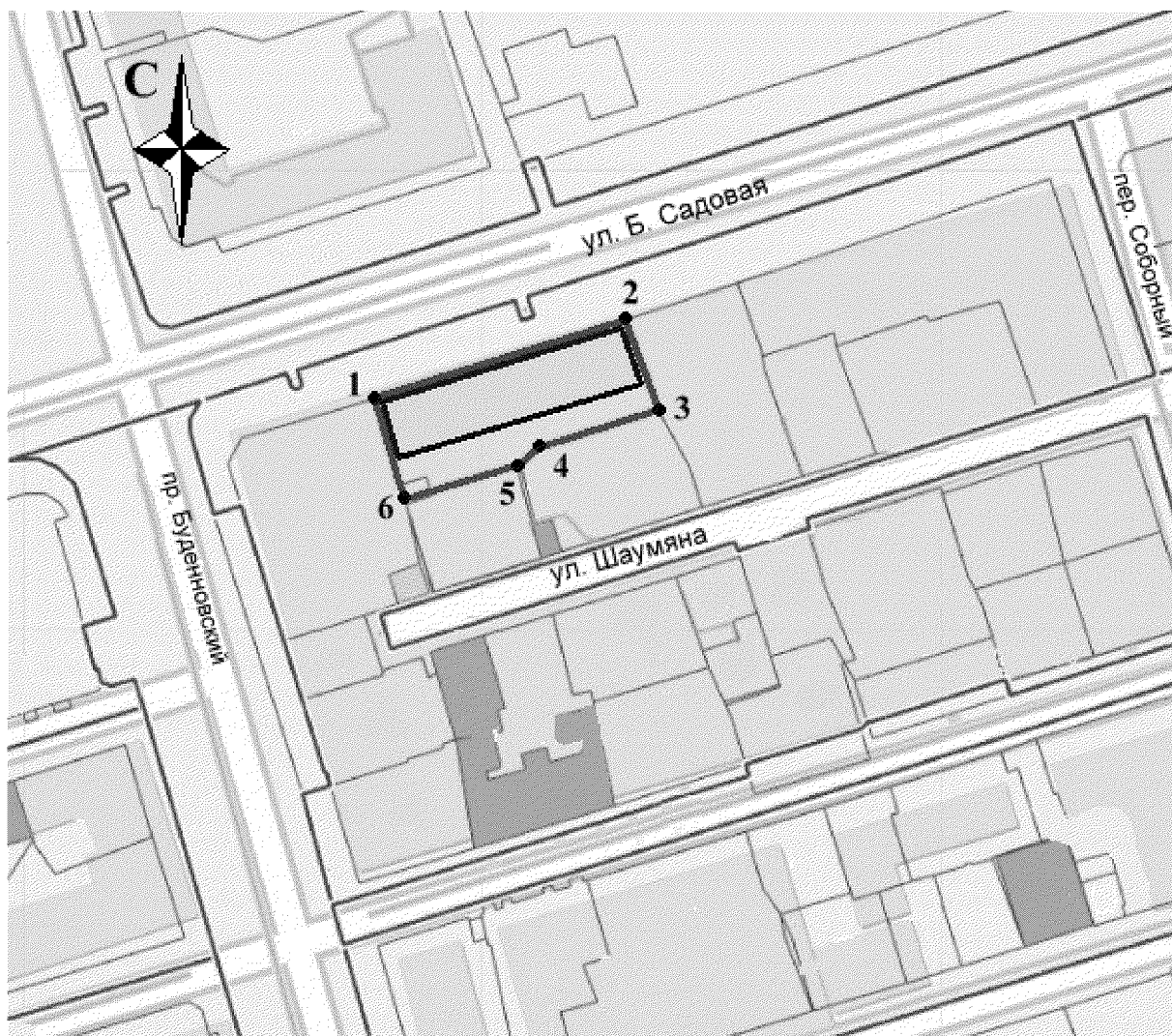
от точки 5 до точки 6 - на расстоянии 27,49 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27;

от точки 6 - на расстоянии 23,70 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:27 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'12.14	39°42'30.30	421537.98	2203542.53
Точка 2	47°13'12.72	39°42'33.01	421554.83	2203599.70
Точка 3	47°13'12.05	39°42'33.36	421533.94	2203606.71
Точка 4	47°13'11.77	39°42'32.06	421525.88	2203579.32
Точка 5	47°13'11.67	39°42'31.86	421522.88	2203575.12
Точка 6	47°13'11.41	39°42'30.62	421515.11	2203548.75

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1-6** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский