



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2018 № 20/01-01/48

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх. Е.М. Гулин»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх. Е.М. Гулин», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

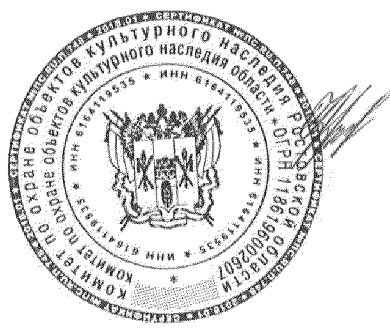
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх. Е.М. Гулин», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 46/30, пр. Буденновский/29, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия - начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 09.04.2018 № 20/01-01/48

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх. Е.М. Гулин», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 46/30,  
пр. Буденновский/29, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на государственной  
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской  
области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников  
истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх.  
Е.М. Гулин», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Б. Садовая, 46/30, пр. Буденновский/29, ул. Шаумяна, литер А, состоящего на  
государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации  
Ростовской области от 09.10.1998 № 411.

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.Г. Пустовойтова, 1910 г., арх. Е.М. Гулин» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 46/30, пр. Буденновский/29, ул. Шаумяна, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города. Рельеф участка застройки спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на западном-северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1.

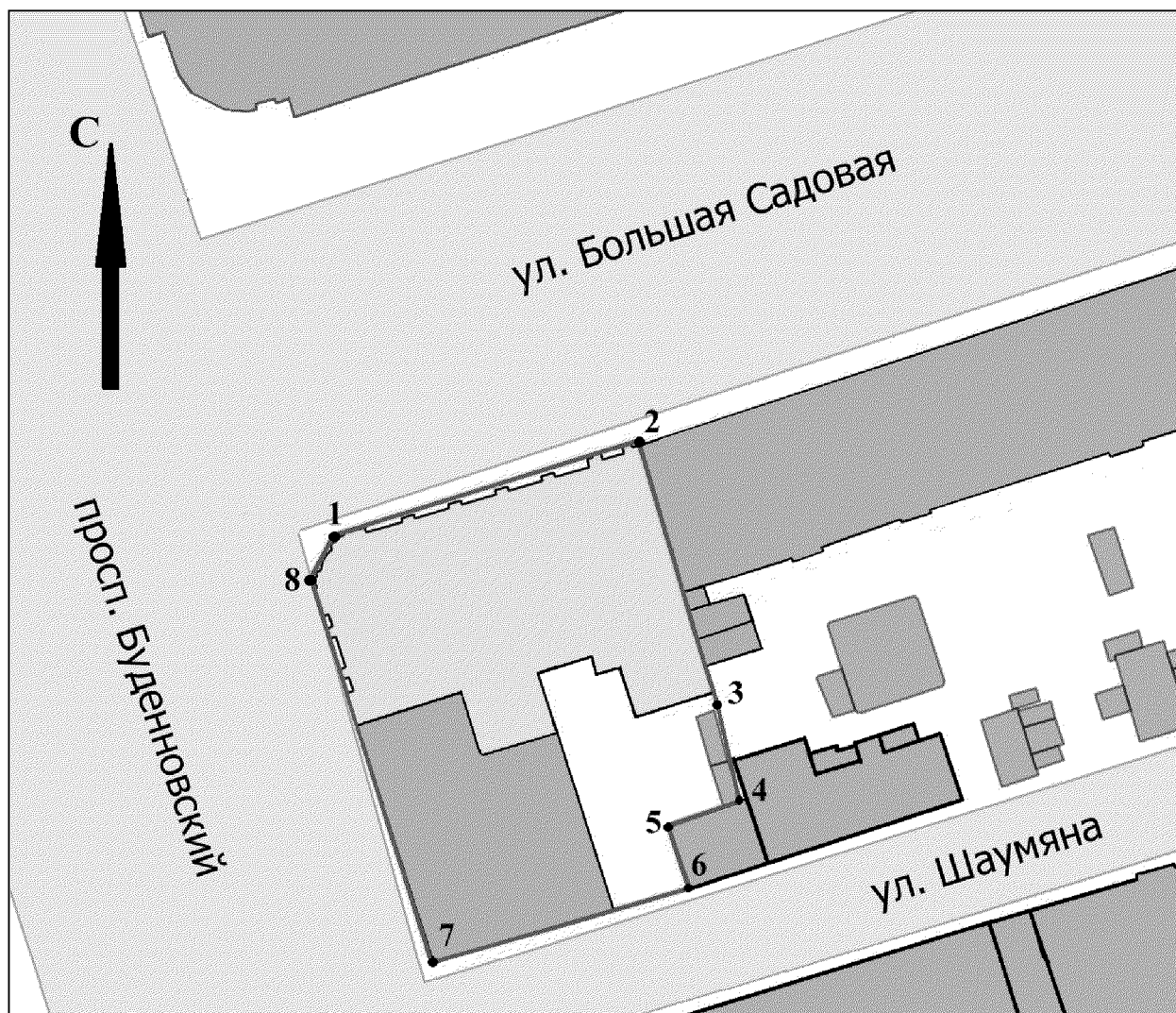
Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 31,70 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 26,70 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 11,96 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 4 до точки 5 - на расстоянии 7,35 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 5 до точки 6 - на расстоянии 6,86 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 6 до точки 7 - на расстоянии 27,37 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 7 до точки 8 - на расстоянии 42,19 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1;  
от точки 8 - на расстоянии 6,53 м в северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050701:1 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'11.86	39°42'28.86	421529.58	2203511.96
Точка 2	47°13'12.14	39°42'30.30	421537.98	2203542.53
Точка 3	47°13'11.31	39°42'30.66	421512.21	2203549.53
Точка 4	47°13'10.94	39°42'30.78	421500.48	2203551.86
Точка 5	47°13'10.86	39°42'30.45	421498.17	2203544.88
Точка 6	47°13'10.65	39°42'30.55	421491.61	2203546.88
Точка 7	47°13'10.37	39°42'29.31	421483.40	2203520.77
Точка 8	47°13'11.67	39°42'28.71	421523.86	2203508.80

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



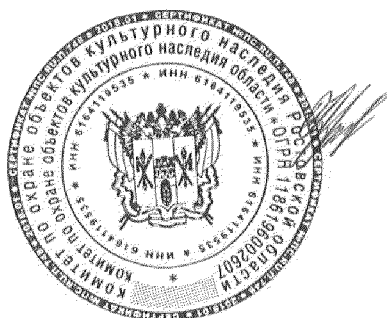
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1- 8** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский