



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2018 № 20/01-01/46

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 42/23, пр. Буденновский, литеры А, А1, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 09.04.2018 № 20/01-01/46

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 42/23, пр. Буденновский, литеры А, А1, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 42/23, пр. Буденновский, литеры А, А1, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411.

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом К.И. Яблокова» по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 42/23, пр. Буденновский, литеры А, А1, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города. Рельеф участка застройки спокойный с общим уклоном в западном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на юго-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 23,25 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 58,26 м в восточном-северо-восточном направлении на расстоянии 1,5 от грани стены северного фасада объекта культурного наследия;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 46,46 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4;

от точки 4 до точки 5 – на расстоянии 41,10 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4

от точки 5 до точки 6 – на расстоянии 22,99 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4;

от точки 6 - на расстоянии 19,59 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050605:4 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'09.87	39°42'22.93	421470.18	2203386.24
Точка 2	47°13'10.60	39°42'22.66	421492.80	2203380.88
Точка 3	47°13'11.15	39°42'25.31	421508.95	2203436.86
Точка 4	47°13'09.72	39°42'25.98	421464.47	2203450.28
Точка 5	47°13'09.33	39°42'24.11	421453.09	2203410.79
Точка 6	47°13'10.04	39°42'23.82	421475.37	2203405.13

